



ОБЩИНА ТЪРГОВИЩЕ

7700 Търговище, пл. Свобода
Телефон: 0601/687 00; факс: 0601/620 57, 0601/622 12
e-mail: obshtina@targovishte.bg; www.targovishte.bg



ПРЕПИС!

ЗАПОВЕД

№ 3-ОП-62

гр. Търговище, 26.07 2018 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 37и, ал. 14 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи/ ЗСПЗЗ/, чл. 103 от Правилника за прилагане на закона на собствеността и ползването на земеделските земи (ППЗСПЗЗ) и чл. 52 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет Търговище,

ЗАПОВЯДВАМ:

1. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем за една стопанска година на земеделски земи с начин на трайно ползване „Пасище”, „Пасище с храсти”, „ливада” и „гробещен парк - за ливада”, собственост на Община Търговище, за индивидуално ползване. Право на участие в търга имат собственици на пасищни селскостопански животни, и всички лица, които поемат задължението да поддържат пасищата и мерите в добро земеделско и екологично състояние, по ред, определен в правилника за прилагане на закона.

Предложените имоти или части от тях, отговарят на критериите за допустимост на земеделските площи за подпомагане.

Населено място	№ на имот	Н Т П	Обща площ на имота / дка	Площ /дка/	Категория	паз. цена за дка. лв.	Начална тръжна цена /лв./	Депозит /лв./
1	2	3	4	5	6	7	8	9
с.Александрово 00312								
част от	00312.26.30	Пасище с хр.	69,737	10,000	3	11,00	110,00	11,00
част от	00312.40.12	Пасище	146,754	30,000	4	10,00	300,00	30,00
с. Баячево 03037								
училищен двор-ливада	Цял имот	за ливада	7,000	7,000	3	12,00	84,00	8,40
с. Братово 06166								
част от	06166.4.35	Пасище	158,785	20,000	9	4,00	80,00	8,00
част от	06166.53.87	Пасище	60,501	33,000	4	9,00	297,00	29,70
с. Здравец 30644								
част от	30644.38.4	Пасище	133,166	30,000	6	9,00	270,00	27,00
част от	30644.93.126	Пасище	19,514	10,000	6	9,00	90,00	9,00

част от	30644.11.1	Пасище	33,607	28,000	6	9,00	252,00	25,20
част от	30644.11.4	Пасище	31,333	28,000	6	9,00	252,00	25,20
с. Копрец 38501								
	38501.7.4	ливада	10,659	8,000	8	7,00	56,00	5,60
с. Ловец 43935								
	43935.7.113	Пасище	11,000	11,000	3	12,00	132,00	13,20
с. Миладиновци 48091								
част от	48091.12.243	Пасище	31,090	24,000	5	9,00	216,00	21,60
част от	48091.12.60	Пасище	23,161	15,000	5	9,00	135,00	13,50
част от	48091.15.629	Пасище	14,585	10,000	3	12,00	120,00	12,00
с. Мировец 48338								
част от	48338.2.39	Пасище	90,518	10,000	3	13,00	130,00	13,00
част от	48338.3.109	Пасище	155,487	30,000	3	13,00	390,00	39,00
част от	48338.5.160	Пасище	31,042	10,000	3	13,00	130,00	13,00
с. Овчарово 53223								
	53223.6.17	Пасище	68,676	5,000	6	7,00	35,00	3,50
	53223.8.15	Пасище	22,034	16,000	9	5,00	80,00	8,00
с. Острец 54345								
част от	53345.23.5	Пасище	83,529	40,000	3	12,00	480,00	48,00
част от	53345.12.38	Пасище	45,543	20,000	3	12,00	240,00	24,00
част от	53345.18.38	Пасище	11,235	5,000	3	12,00	60,00	6,00
част от	54345.18.15	Пасище	9,405	7,000	2	13,00	91,00	9,10
част от	53345.13.118	Пасище	8,067	6,000	6	7,00	42,00	4,20
с. Пресиян 58219								
гробнищен парк	цял имот	за ливада	4,000	4,000	4	12,00	48,00	4,80
с. Пресяк 58298								
част от	58298.4.22	Пасище	76,617	23,000	7	8,00	184,00	18,40
част от	58298.11.18	Пасище	63,687	24,000	7	8,00	192,00	19,20
част от	58298.10.33	Пасище	22,128	10,000	7	8,00	80,00	8,00
част от	58298.14.21	Пасище	55,263	25,000	7	8,00	200,00	20,00
с. Росина 63077								
част от	63077.23.33	Пасище	8,288	4,000	5	9,00	36,00	3,60
с. Стража 69599								
част от	69599.22.2	Пасище	27,248	10,000	9	5,00	50,00	5,00
с. Съединение 70545								
част от	70545.17.8	Пасище	47,581	45,000	4	13,00	585,00	58,50
част от	70545.16.29	пасище	133,079	45,000	5	11,00	495,00	49,50
с. Твърдинци 72148								
част от	72148.16.14	пасище	85,566	40,000	5	10,00	400,00	40,00
част от	72148.2.51	пасище	7,273	5,000	3	12,00	60,00	6,00
част от	72148.6.26	пасище	66,612	22,000	5	10,00	220,00	22,00

част от	72148.14.45	пасище	130,528	15,000	7	7,00	105,00	10,50
част от	72148.12.86	пасище	68,761	9,000	7	7,00	63,00	6,30
землище Търговище 73626								
	73626.25.52	ливада	0,670	0,670	3	14,00	9,38	0,94
	73626.158.129	пасище	3,467	3,467	3	13,00	45,07	4,50
с.Търновца 73701								
част от	73701.100.38	Пасище	60,722	22,000	9	5,00	110,00	11,00
част от	73701.33.92	Пасище	15,736	10,000	9	5,00	50,00	5,00
част от	73701.32.57	Пасище	62,958	35,000	9	5,00	175,00	17,50
част от	73701.17.10	Пасище	34,400	14,000	9	5,00	70,00	7,00
част от	73701.15.68	Пасище	23,000	14,000	9	5,00	70,00	7,00
с. Цветница 78297								
част от	78297.9.60	Пасище	15,392	8,000	4	9,00	72,00	7,20
част от	78297.31.26	Пасище	52,781	8,000	9	5,00	40,00	4,00
част от	78297.24.24	Пасище	6,118	5,000	7	6,00	30,00	3,00
				814,137				

2. Депозитът, в размер на 10% от началната тръжна цена, се внася в касата на Общината в стая № 61, етаж III, до 12:00 часа на 20.08.2018 г. или по банкова сметка IBAN BG62UBBS80023300143230 BIC UBBSBGSF ОББ-АД Търговище. Депозитът на спечелилия участник се задържа до окончателното изплащане на задълженията по договора.

3. Участниците в търга представят в Центъра за административно обслужване - работно място № 5 или № 6, до 16:00 часа на 20.08.2018 г., предложението за участие в запечатан непрозрачен и надписан плик.

4. Срок и начин на внасяне на наемното плащане – съгласно клаузите на договора.

5. Търгът да се проведе на 21.08.2018 г. от 10:00 часа в зала № 74 в сградата на Общината.

6. Утвърждавам тръжна документация:

- Тръжни условия – информация и указания за участие;
- Договори - проект;
- Оферти – образец;

Стойност на тръжната документация – 10 лева (с ДДС). Срок за закупуване: до 12:00 часа на 20.08.2018 г. За всяко землище се закупува отделна тръжна документация.

7. За провеждане на търга определям комисия в състав:

Председател – Халиме Ахмедова – *директор на дирекция „ИР”*

и членове: 1. Галина Дочева – *гл. експерт в дирекция „ИР”*

2. Десислава Мирева - *ст.юрисконсулт в дирекция „АПСО”, отдел „НПО*

3. Румен Георгиев – *гл. специалист в дирекция ИР*

Резервен юрист: Любомир Желязков – *ст. юрисконсулт в дирекция „АПСО”, отдел „НПО*

Резервен член: Мустафа Шакир - *специалист „Др. дейности по икономика в дирекция ИР”*

8. На основание чл. 51, ал. 3 от НПУРОИ, допускането на участниците да става в открито заседание на тръжната комисия.

9. При предложена еднаква най-висока цена от повече участници, търгът продължава между тях с явно наддаване при стъпка на наддаване 10 % от предложената еднаква цена.

10. След приключване на търга, комисията да състави протокол, съгласно чл. 60, ал. 1 от НПУРОИ.

11. Договорите със спечелилите търга участници да се сключват, след като бъде заплатен наемът за стопанската година. В противен случай, да се покани за сключване на договор класирания се на второ място участник.

12. Обявата за провеждане на търга да се огласи чрез публикуване в сайта на Община Търговище и в един местен вестник, да се постави на видно място в сградата на Общината и по Кметствата на територията на община Търговище.

13. Оглед на земите може да се извърши съвместно с кметовете /кметските наместници/ за съответните населени места, или с помощта на трасираща фирма, след заплащане от кандидата.

Контрол по изпълнение на заповедта възлагам на Емине Якубова – Заместник-кмет.

Препис от заповедта да се връчи на длъжностните лица за сведение и изпълнение.

Д-Р ДАРИН ДИМИТРОВ / п /
Кмет на Община Търговище