



ОБЩИНА ТЪРГОВИЩЕ

7700 Търговище, пл. Свобода
Телефон: 0601/687 00; факс: 0601/620 57, 0601/622 12
e-mail: obshtina@targovishte.bg; www.targovishte.bg



Препис!

ЗАПОВЕД

№ 3-ОП-29

гр. Търговище, 18.04.2019 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 229 от ЗЗД, чл. 2, ал. 1 от ЗАЗ, чл. 8, ал. 4 от ЗОС, чл. 21 и чл. 51, ал. 3 и чл. 52 от НПУРОИ и т. 6 от Решение № 25 по Протокол № 44/29.11.2018 г. на Общински съвет Търговище,

ЗАПОВЯДВАМ:

1. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под аренда, за срок от пет стопански години, на следните земеделски земи:

Населено място	№ на имот	Начин на трайно ползване	Площ /дка/		Начална тръжна цена /лв./	Депозит /лв./
			общо	недопустим слой		
Алваново	част от 18.109	нива	1,820	1,820	60,06	6,01
	18.111	нива	1,455	0,086	48,02	4,80
	34.5	нива	2,577	2,577	85,04	8,50
	част от 36.12	нива	1,000	0,178	33,00	3,30
	37.113	нива	0,130	0	4,29	0,43
	37.114	нива	0,775	0	25,58	2,56
	37.115	нива	0,564	0	18,61	1,86
	37.116	нива	0,645	0	21,28	2,13
	37.117	нива	0,297	0	9,80	0,98
	37.118	нива	0,584	0,091	19,27	1,93
	37.119	нива	0,587	0	19,37	1,94
	37.120	нива	0,437	0	14,42	1,44
	37.121	нива	0,466	0	15,38	1,54
	37.122	нива	0,300	0	9,90	0,99
	37.123	нива	0,339	0	11,19	1,12
	37.125	нива	1,216	0	40,13	4,01
37.126	нива	0,410	0	13,53	1,35	

	37.140	нива	0,828	0	27,32	2,73
	част от 37.143	нива	0,569	0	18,78	1,88
Александрово	част от 3.2		0,537	0	17,72	1,77
	част от 3.9		0,970	0	32,01	3,20
	част от 5.54	нива	0,677	0	22,34	2,23
	част от 6.34	нива	0,359	0,187	11,85	1,18
	част от 9.35	нива	0,738	0	24,35	2,43
	част от 22.36	нива	6,348	0	209,48	20,95
	част от 26.27	нива	0,223	0,223	7,36	0,74
	част от 41.16	нива	2,349	0	77,52	7,75
	част от 41.17	нива	1,223	0	40,36	4,04
	54.17	нива	0,425	0	14,03	1,40
	Баячево	част от 9.80	нива	2,446	0	80,72
9.134		нива	3,849	0,147	127,02	12,70
част от 9.258		нива	0,736	0	24,29	2,43
11.247		нива	0,418	0	13,79	1,38
11.250		нива	1,869	0	61,68	6,17
11.296		нива	0,937	0,937	30,92	3,09
12.81		нива	2,692	0,221	88,84	8,88
I част от 12.110		нива	1,500	0	49,50	4,95
I част от 12.110		нива	0,572	0	18,88	1,89
Бистра	13.13	нива	0,715	0,715	23,60	2,36
	част от 13.18	нива	12,500	12,500	412,50	41,25
Божурка	1.26	нива	5,016	1,410	165,53	16,55
	3.56	нива	6,496	0,746	214,37	21,44
Братово	10.22	нива	2,500	0	82,50	8,25
	част от 14.34	нива	0,340	0	11,22	1,12
	14.52	нива	24,198	0	798,53	79,85
	част от 20.22	нива	4,221	0	139,29	13,93
	21.34	нива	9,999	0	329,97	33,00
	22.3	нива	38,509	1,943	1270,80	127,08

	29.1	нива	1,625	0,082	53,63	5,36
	29.2	нива	1,673	0,895	55,21	5,52
	35.4	нива	2,540	0	83,82	8,38
	35.18	нива	1,111	0,086	36,66	3,67
	35.19	нива	1,313	0,090	43,33	4,33
	35.20	нива	1,069	0,197	35,28	3,53
	кв.27 УПИ III	нива	1,210	1,210	39,93	3,99
	кв.27 УПИ IV	нива	1,185	1,185	39,10	3,91
	кв.27 УПИ V	нива	1,155	1,155	38,12	3,81
	кв.27 УПИ VI	нива	1,130	1,130	37,29	3,73
	кв.27 УПИ IX	нива	1,080	1,080	35,64	3,56
	кв.27 УПИ X	нива	0,895	0,895	29,54	2,95
	кв.27 УПИ XI	нива	0,975	0,975	32,18	3,22
	кв.27 УПИ XII	нива	1,095	1,095	36,14	3,61
	кв.27 УПИ XIII	нива	1,100	1,100	36,30	3,63
	кв.27 УПИ XIV	нива	1,110	1,110	36,63	3,66
	кв.27 УПИ XVI	нива	1,125	1,125	37,12	3,71
	кв.27 УПИ XVII	нива	1,130	1,130	37,29	3,73
	УПИ XVIII	нива	1,320	1,320	43,56	4,36
Буйново	1.24	нива	4,432	0,251	146,26	14,63
	част от 9.24	нива	19,200	0	633,60	63,36
	9.48	нива	3,000	0	99,00	9,90
	9.49	нива	3,000	0	99,00	9,90
	9.50	нива	3,000	0	99,00	9,90
	9.51	нива	3,000	0	99,00	9,90
	9.52	нива	3,000	0	99,00	9,90
	9.53	нива	3,000	0,153	99,00	9,90
	9.54	нива	3,000	0	99,00	9,90
	9.55	нива	3,000	0	99,00	9,90
	9.56	нива	3,000	0	99,00	9,90
	9.57	нива	3,000	0	99,00	9,90
	9.58	нива	2,036	0	67,19	6,72
	9.67	нива	2,229	2,229	73,56	7,36

Буховци	10.77	нива	19,688	0	649,70	64,97
	39.23	нива	0,322	0	10,63	1,06
	39.30	нива	0,505	0,027	16,67	1,67
	спортен терен	ливада	10,000	-	120,00	12,00
Бардун	2.69	нива	1,600	1,600	52,80	5,28
	част от 4.14	нива	2,704	2,523	89,23	8,92
	6.55	нива	2,690	0	88,77	8,88
	6.145	нива	1,093	0	36,07	3,61
	част от 8.201	нива	6,876	0	226,91	22,69
	10.100	ов. град.	0,700	0	28,70	2,87
	10.123	ов. град.	0,800	0	32,80	3,28
	част от 17.39	нива	4,000	0	132,00	13,20
	част от 22.74	нива	0,165	0	5,44	0,54
	част от 25.249	лозе	3,850	0	169,40	16,94
	26.7	нива	1,100	0	36,30	3,63
	29.1	нива	0,720	0	23,76	2,38
	29.13	нива	0,790	0,033	26,07	2,61
	30.3	нива	0,700	0,700	23,10	2,31
	37.20	нива	7,999	1,900	263,97	26,40
	37.47	нива	4,999	0	164,97	16,50
	част от 37.54	нива	1,052	0	34,72	3,47
	част от 40.55	нива	1,000	0	33,00	3,30
	45.8	нива	0,740	0,116	24,42	2,44
	46.14	нива	1,201	0	39,63	3,96
	53.89	нива	8,299	0,163	273,87	27,39
	част от 55.3	нива	1,083	0	35,74	3,57
	57.35	нива	3,500	0,282	115,50	11,55
	57.50	нива	3,500	0	115,50	11,55
	66.29	нива	0,750	0,750	24,75	2,48
	66.40	нива	0,670	0	22,11	2,21
	66.98	нива	0,958	0	31,61	3,16
	66.197	нива	1,930	0	63,69	6,37
	66.215	нива	1,499	0	49,47	4,95
	част от 75.8	нива	2,750	0	90,75	9,08
	76.7	нива	5,655	0,757	186,62	18,66
	77.65	нива	0,380	0,380	12,54	1,25
84.37	нива	12,245	0,337	404,09	40,41	

	част от 91.12	нива	6,783	0	223,84	22,38
	93.13	нива	1,725	0,041	56,92	5,69
	част от 101.90	нива	7,521	6,633	248,19	24,82
	128.147	нива	0,427	0	14,09	1,40
	128.153	нива	0,168	0	5,54	0,55
	128.155	нива	1,005	0	33,17	3,32
	128.157	нива	0,964	0,272	31,81	3,18
Голямо Ново	част от 9.12	нива	1,642	0	54,19	5,42
	част от 12.2	нива	2,485	0	82,00	8,20
	29.9	нива	1,618	0,103	53,39	5,34
	37.13	нива	2,208	0	72,86	7,29
	част от 38.35	нива	11,918	0	393,29	39,33
	част от 38.53	нива	2,548	0	84,08	8,41
Давидово	6.39	нива	1,438	0	47,45	4,75
	18.4	нива	0,258	0	8,51	0,85
	22.1	нива	0,802	0,802	26,47	2,65
	22.2	нива	1,571	1,257	51,84	5,18
	22.3	нива	1,377	1,243	45,44	4,54
	част от 22.59	нива	1,680	0,211	55,44	5,54
Драгановец	12.6	нива	10,674	6,150	352,24	35,22
	45.180	орех. град.	1,262	1,080	51,74	5,17
	част от 101.5	нива	1,456	0,228	48,05	4,81
Дралфа	4.23	нива	3,393	0	111,97	11,20
	6.21	нива	3,011	0	99,36	9,94
	41.80	нива	1,079	1,079	35,61	3,56
	41.81	нива	1,207	1,207	39,83	3,98
Дългач	част от 8.173	нива	7,660	4,044	252,78	25,28
	част от 8.173	нива	5,560	5,560	183,48	18,35
	10.43	нива	1,608	0	53,06	5,31
	част от 12.55	нива.	5,633	0	185,89	18,59
	11.73	нива	1,020	0,332	33,66	3,37
	12.71	нива	1,205	1,205	39,76	3,98
	12.72	нива	1,551	1,551	51,18	5,12
	12.74	нива	0,873	0,873	28,81	2,88
	част от 13.14	нива	1,500	1,121	49,50	4,95

Здравец	2.29	нива	10,197	10,197	336,50	33,65
	165.16	нива	1,185	0,175	39,11	3,91
	95.1	нива	10,617	0	350,36	35,04
	част от 95.4	овощна градина	5,294	-	217,05	21,70
Копрец	4.6	нива	0,333	0,333	10,99	1,10
	част от 4.7	нива	8,359	0	275,85	27,59
	9.89	нива	2,997	0	98,90	9,89
	15.8	нива	8,945	0,339	295,18	29,52
	15.9	нива	14,998	0	494,93	49,49
	19.4	нива	7,413	0	244,63	24,46
Кошничари	27.103	нива	7,798	0,564	257,33	25,73
	27.110	нива	0,404	0	13,33	1,33
	част от 37.5	нива	6,196	0	204,47	20,45
Кралево	32.9	нива	2,640	0	87,12	8,71
	37.5	нива	2,549	0,286	84,12	8,41
	55.11	нива	2,867	2,677	94,61	9,46
	56.4	нива	0,355	0	11,72	1,17
	76.22	нива	1,723	0	56,86	5,69
	81.16	нива	1,217	0	40,16	4,02
	81.17	нива	0,797	0	26,30	2,63
	81.18	нива	0,779	0	25,71	2,57
	100.2	нива	1,780	0,262	58,74	5,87
	103.9	нива	5,146	0	169,82	16,99
Кръшно	част от 6.93	нива	3,688	0	121,70	12,17
	част от 6.94	нива	1,616	0	53,33	5,33
	част от 13.28	нива	7,000	4,500	231,00	23,10
	част от 65.71	нива	2,352	1,486	77,62	7,76
	I част от 101.3	нива	10,000	0	330,00	33,00
	II част от 101.3	нива	7,000	0	231,00	23,10
	101.4	нива	9,463	0	312,28	31,23
Лиляк	част от 28.20	нива	2,713	0	89,53	8,95
	36.43	нива	2,584	0,810	85,27	8,53
	част от 45.65	нива	1,713	1,713	56,53	5,65
	45.71	нива	1,416	0,463	46,73	4,67
	част от 45.78	нива	0,216	0	7,13	0,71

	часть от 46.39	нива	6,329	0	208,86	20,89
	часть от 46.40	нива	1,106	0	36,50	3,65
	часть от 48.45	нива	7,918	0	261,29	26,13
	часть от 50.41	нива	1,229	0	40,56	4,06
	часть от 51.59	нива	3,631	0	119,82	11,98
	часть от 56.36	нива	0,713	0	23,53	2,35
	часть от 59.13	нива	0,167	0	5,51	0,55
	часть от 62.5	нива	0,970	0	32,01	3,20
	часть от 89.20	нива	2,334	0,374	77,02	7,70
	часть от 89.21	нива	2,204	0,170	72,73	7,27
	часть от 89.22	нива	0,562	0	18,55	1,86
	часть от 89.148	нива	0,457	0,297	15,08	1,51
Ловец	9.8	нива	1,546	1,546	51,02	5,10
Макариополс ко	34.65	нива	9,247	0,238	305,15	30,51
	40.57	нива	15,675	1,127	517,28	51,73
	часть от 47.54	нива	2,000	0	66,00	6,60
Маково	часть от 1.37	нива	1,154	0,104	38,08	3,81
	часть от 16.10	нива	1,556	0	51,35	5,14
	часть от 29.40	нива	12,416	0	409,73	40,97
Мировец	часть от 5.25	нива	2,560	0,466	84,48	8,45
	часть от 6.90	нива	0,963	0,193	31,78	3,18
	6.91	нива	1,684	0	55,57	5,56
	часть от 6.95	нива	0,520	0,236	17,16	1,72
Момино	14.24	нива	0,299	0,094	9,87	0,99
	часть от 25.208	нива	0,100	0	3,30	0,33
Надарево	9.99	нива	0,499	0	16,47	1,65
	9.101	нива	1,162	0,714	38,35	3,84
	9.102	нива	1,181	0	38,97	3,90

	9.103	нива	0,702	0	23,17	2,32
	част от 38.52	нива	0,900	0	29,70	2,97
	част от 38.53	нива	1,350	0	44,55	4,46
	част от 38.54	нива	1,900	0	62,70	6,27
	41.202	нива	0,705	0	23,27	2,33
	41.203	нива	0,644	0	21,25	2,13
Овчарово	7.46	нива	1,144	0	37,75	3,78
	част от 15.46	нива	1,675	1,675	55,28	5,53
	част от 16.34	нива	1,660	1,660	54,78	5,48
Осен	част от 6.26	нива	1,091	0	36,00	3,60
	11.40	нива	0,804	0	26,53	2,65
	част от 12.17	нива	6,270	0	206,91	20,69
Певец	част от 19.21	нива	0,754	0	24,88	2,49
	22.40	нива	7,022	7,022	231,73	23,17
	част от 22.70	нива	0,493	0	16,27	1,63
Пресиян	31.21	нива	33,586	33,586	1108,34	110,83
	част от 36.14	нива	4,127	0	136,19	13,62
	част от 36.75	нива	0,642	0	21,19	2,12
	37.1	нива	1,090	0,981	35,97	3,60
	част от 37.2	нива	2,507	0	82,73	8,27
	37.4	нива	3,886	0	128,24	12,82
	37.5	нива	1,932	0	63,76	6,38
	37.7	нива	0,279	0	9,21	0,92
	37.8	нива	2,521	0	83,19	8,32
	37.15	нива	0,685	0,114	22,60	2,26
	37.17	нива	0,456	0,129	15,05	1,51
	37.18	нива	0,096	0	3,17	0,32
	37.19	нива	0,137	0,113	4,52	0,45
	37.20	нива	0,789	0	26,04	2,60
	37.22	нива	0,604	0,078	19,93	1,99
	37.25	нива	1,011	0	33,36	3,34
	част от 37.26	нива	0,521	0	17,19	1,72
	УПИ II кв. 12	нива	1,205	-	39,76	3,98

	УПИ III кв. 12	нива	1,080	-	35,64	3,56
Пресяк	част от 2.4	нива	12,310	0	406,23	40,62
	4.2	нива	41,534	0	1370,62	137,06
	4.3	нива	40,070	4,025	1322,31	132,23
	част от 4.4	нива	1,000	0	33,00	3,30
Пробуда	4.62	нива	18,999	18,999	626,97	62,70
Пролаз	част от 418.10	нива	4,768	0	157,34	15,73
	част от 21.9	нива	6,874	0,491	226,84	22,68
Ралица	11.35	нива	1,702	0	56,17	5,62
	19.4	нива	1,156	0,184	38,15	3,82
	20.2	нива	1,097	0	36,20	3,62
	22.2	нива	1,467	0	48,41	4,84
Росина	част от 7.192	нива	0,531	0,045	17,52	1,75
Руец	1.86	нива	1,701	0,713	56,13	5,61
	3.29	нива	28,622	28,622	944,53	94,45
	3.59	нива	0,987	0	32,57	3,26
	5.101	нива	1,145	0,726	37,79	3,78
	11.64	нива	4,000	0,366	132,00	13,20
	13.16	нива	6,405	6,405	211,37	21,14
	13.17	нива	0,900	0,900	29,70	2,97
	15.15	нива	1,204	1,204	39,73	3,97
	25.15	нива	0,530	0	17,49	1,75
	25.23	нива	0,612	0	20,20	2,02
	25.25	нива	1,235	0	40,76	4,08
	25.28	нива	0,603	0	19,90	1,99
	25.29	нива	0,677	0	22,34	2,23
	25.33	нива	0,600	0	19,80	1,98
	25.48	нива	0,943	0	31,12	3,11
Стража	10.20	нива	4,002	0	132,07	13,21
Съединение	4.86	нива	1,000	0	33,00	3,30
	21.25	нива	0,437	0	14,42	1,44
	част от 28.14	нива	0,652	0	21,52	2,15
Твърдинци	част от 2.13	нива	3,948	0	130,28	13,03
	част от 8.8	нива	7,500	0	247,50	24,75
	13.9	нива	37,458	37,458	1236,11	123,61
	УПИ V кв. 19 за косене	уч. двор	4,000	-	28,00	2,80
Търговище	16.7	нива	5,111	0,454	168,66	16,87
	22.13	нива	3,422	0	112,93	11,29

	40.6	нива	3,906	0	128,90	12,89
	45.19	нива	3,802	0	125,47	12,55
	46.3	нива	9,177	0	302,84	30,28
	48.5	нива	0,761	0	25,11	2,51
	71.122	нива	8,419	8,219	277,83	27,78
	92.9	нива	0,911	0	30,06	3,01
	313.2	нива	0,538	0,142	17,75	1,78
	313.49	нива	0,999	0	32,97	3,30
	326.7	нива	0,177	0	5,84	0,58
Търновца	102.17	нива	0,510	0,342	16,83	1,68
	102.26	нива	0,202	0	6,67	0,67
Цветница	1.96	нива	10,482	1,078	345,91	34,59
	8.9	нива	2,546	0	84,02	8,40
	част от 14.59	нива	0,755	0	24,92	2,49
	23.2	нива	0,926	0,024	30,56	3,06
	23.3	нива	0,975	0,126	32,18	3,22
	23.4	нива	2,209	0	72,90	7,29
	23.5	нива	2,221	0,239	73,29	7,33
	23.6	нива	4,300	0,120	141,90	14,19
	23.10	нива	4,456	0	147,05	14,71
	23.15	нива	1,861	0	61,41	6,14
	23.16	нива	1,694	0,383	55,90	5,59
	23.28	нива	2,737	0,85	90,32	9,03
	23.34		1,158	0	38,21	3,82
	част от 23.35	нива	0,499	0,124	16,47	1,65
	23.39	нива	2,031	0	67,02	6,70
	24.2	нива	1,849	0	61,02	6,10
	24.3	нива	1,791	0,853	59,10	5,91
	24.7	нива	3,001	0	99,03	9,90
	24.12	нива	0,792	0	26,14	2,61
	24.15	нива	0,775	0	25,58	2,56
	част от 26.1	нива	2,367	1,020	78,11	7,81
	27.34	нива	1,764	0	58,21	5,82
	27.35	нива	0,195	0	6,44	0,64
	27.36	нива	0,156	0	5,15	0,52
	27.37	нива	0,130	0	4,29	0,43
	27.39	нива	1,007	0	33,23	3,32
	27.41	нива	3,388	0	111,80	11,18
27.42	нива	0,871	0	28,74	2,87	
27.43	нива	0,965	0	31,85	3,19	
27.44	нива	0,941	0	31,05	3,11	
Черковна	21.105	нива	1,691	0	55,80	5,58
	29.9	нива	17,399	0,640	574,17	57,42
	32.10	нива	14,705	14,705	485,27	48,53

	спортен терен за косене	стадион	14,356	-	157,92	15,79
--	-------------------------	---------	--------	---	--------	-------

2. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под аренда за срок от пет стопански години, за почистване и промяна на начина на трайно ползване в ниви, на следния земеделски имот, зает с храсти:

Населено място	№ на имот	Вид на имота	Площ /дка/	Начална тръжна цена /лв./	Депозит /лв./
Пролаз	21.32	храсти	2,999	1 и 2 г. – 4,50 3 до 5г – 98,97	9,90

3. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под аренда за срок от тридесет стопански години, с гратисен период от четири стопански години, за почистване и създаване на трайни насаждения от семков, костилков или черупков вид, на следните земеделски имоти, заети с храсти:

Населено място	№ на имот	Вид на имота	Площ /дка/	Начална тръжна цена /лв./	Депозит /лв./
Алваново	18.108	храсти	7,966	5-7г. – 157,73 от 8 г.- 238,98	23,90
Вардун	37.53	храсти	6,549	5-7г. – 129,67 от 8 г.- 196,47	19,65
	63.153	храсти	5,199	5-7г. – 102,94 от 8 г.- 155,97	15,60
	част от 63.155	храсти	4,000	5-7г. – 79,20 от 8 г.- 120,00	12,00
Здравец	28.11	храсти	54,716	5-7г. – 1083,38 от 8 г.- 1641,48	164,15
	29.3	храсти	26,721	5-7г. – 529,08 от 8 г.- 801,63	80,16
Копрец	11.3	храсти	3,000	5-7г. – 59,40 от 8 г.- 90,00	9,00
	11.13	храсти	3,000	5-7г. – 59,40 от 8 г.- 90,00	9,00
	28.12	храсти	7,300	5-7г. – 144,54 от 8 г.- 219,00	21,90
Кошничари	31.22	храсти	20,151	5-7г. – 398,99 от 8 г.- 604,53	60,45

	44.44	храсти	14,610	5-7г. – 289,28 от 8 г.- 438,30	43,83
	44.125	храсти	43,190	5-7г.– 855,16 от 8 г.- 1295,70	129,57
Кръшно	101.8	храсти	16,798	5-7г. – 332,60 от 8 г.- 503,94	50,39
Осен	16.1	храсти	35,260	5-7г. – 698,15 от 8 г.- 1057,80	105,78
Пробуда	3.24	храсти	10,162	5-7г. – 201,21 от 8 г.- 304,86	30,49
	част от 3.37	храсти	17,800	5-7г. – 352,44 от 8 г.- 534,00	53,40
	4.24	храсти	21,708	5-7г. – 429,82 от 8 г.- 651,24	65,12

4. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под аренда за срок от тридесет стопански години, с гратисен период от четири стопански години, за създаване на трайни насаждения от костилков, семков или черупков вид, на следните земеделски земи:

Населено място	№ на имот	Начин на трайно ползване	Площ /дка/	Начална тръжна цена /лв./	Депозит /лв./
Буховци	16.23	нива	3,619	5-7г. – 119,43 от 8 г.- 180,95	18,10
Здравец	част от 95.4	нива	2,507	5-7г. – 82,73 от 8 г.- 125,35	12,54
Кралево	32.22	нива	2,025	5-7г. – 66,82 от 8 г.- 101,25	10,12
	13.24	нива	11,290	5-7г. – 372,57 от 8 г.- 564,50	56,45
Пробуда	4.62	нива	18,999	5-7г. – 626,97 от 8 г.- 949,95	95,00
Стража	30.9	нива	3,204	5-7г. – 105,73 от 8 г.- 160,20	16,02
	част от 5.20	нива	5,210	5-7г. – 171,93 от 8 г.- 260,50	26,00

5. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем за срок от три стопански години, за отглеждане на трайните насаждения, на следните земеделски земи в зоната за отдих и земеделски труд:

Населено място	№ на имот	Начин на трайно ползване	Площ /дка/	Начална тръжна цена /лв./	Депозит /лв./
Търговище	148.8	трайно насаждение	0,538	22,06	2,20

	173.701	трайно насаждение	0,716	29,36	2,94
	173.719	трайно насаждение	0,542	22,22	2,22

6. В търга могат да участват физически лица, кооперации, еднолични търговци, юридически лица, регистрирани по Търговския закон, които:

- 6.1. не са лишени от правото да упражняват търговска дейност;
- 6.2. не са обявени и не се намират в производство за обявяване в несъстоятелност;
- 6.3. не се намират в ликвидация;
- 6.4. нямат неизплатени суми по чл. 34, ал. 6 и 8 и по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ;
- 6.5. нямат прекратени договори за ползване на земи от поземления фонд на Община

Търговище, поради неиздължаване на паричните задължения по тях или поради неизпълнение на условията на договорите;

6.6. не са отказали да сключат договор с Общината, след спечелен търг или конкурс;

6.7. нямат просрочени задължения по договори с Община Търговище, с просрочие повече от 1 месец;

6.8. нямат неплатени публични задължения по ЗМДТ и Данъчно-осигурителния процесуален кодекс /ДОПК/;

6.9. нямат качеството на "свързани лица" по смисъла на Търговския закон с лице, което не отговаря на изискването по т. 6.4 и 6.5;

Обстоятелствата по т. 6.4, 6.5, 6.6, 6.7 и 6.8 се събират служебно от комисията по провеждане на търга. Обстоятелствата по т. 6.1, 6.2, 6.3 и 6.9 се удостоверяват с декларации.

7. Утвърждавам тръжна документация:

7.1. Административни сведения;

7.2. Заповед за обявяване на търга;

7.3. Тръжни условия – информация и указания за участие;

7.4. Договор – проект за аренда на земеделски земи, собственост на Община Търговище, за отглеждане на зърнени и зеленчукови култури;

7.5. Договор – проект за аренда на земеделски земи, собственост на Община Търговище, за създаване и отглеждане на трайни насаждения;

7.6. Договор – проект за аренда на земеделски земи, собственост на Община Търговище, за почистване на храсти и създаване и отглеждане на трайни насаждения;

7.7. Договор – проект за аренда на земеделски земи, собственост на Община Търговище, за почистване на храсти и създаване на нива;

7.8. Договор – проект за наем на земеделски земи, собственост на Община Търговище, за отглеждане на трайни насаждения.

7.9. Бланка Оферта за аренда на земеделски земи, собственост на Община Търговище, за отглеждане на зърнени и зеленчукови култури;

7.10. Бланка Оферта за аренда на земеделски земи, собственост на Община Търговище, за създаване и отглеждане на трайни насаждения;

7.11. Бланка Оферта за аренда на земеделски земи, собственост на Община Търговище, за почистване на храсти и създаване и отглеждане на трайни насаждения;

7.12. Бланка Оферта за аренда на земеделски земи, собственост на Община Търговище, за почистване на храсти и създаване на нива;

7.13. Бланка Оферта за наем на земеделски земи, собственост на Община Търговище, за отглеждане на трайни насаждения.

7.14. Декларация, че кандидатът не е лишен от правото да упражнява търговска дейност, не е обявен и не се намира в производство за обявяване в несъстоятелност и не се намира в ликвидация;

7.15. Декларация, че кандидатът не е "свързано лице" по смисъла на Търговския закон с лице, което има неизплатени суми по чл. 34, ал. 6 и 8 и по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ и/или има прекратени договори за ползване на земи от поземления фонд на Община Търговище, поради неиздължаване на паричните задължения по тях, или поради изпълнение на условията на договорите;

7.16. Декларация за съгласие с условията на търга, с клаузите в образеца на съответния договор и за приемане на състоянието, в което се намират имотите;

8. Определям стойност на тръжната документация – 25,00 лева (с ДДС). Срок за закупуване: до 12.00 часа на 08.05.2019 г. За всяка точка от Заповедта и за всяко землище се закупува отделна тръжна документация.

9. Търгът да се проведе на 22.05.2019 г. от 9.00 часа в зала № 74 в сградата на Община Търговище.

10. За провеждане на търга определям комисия в състав:

Председател – Халиме Ахмедова – директор на дирекция ИР

и членове: 1. Весела Коларова – юриконсулт в дирекция АПСО

2. Румяна Савова – главен експерт в дирекция ИР

3. Галина Дочева – главен експерт в дирекция ИР

4. Румен Георгиев – главен специалист в дирекция ИР

Резервни членове: 1. Любомир Желязков – старши юриконсулт в дирекция АПСО

2. Десислава Кръстева – старши юриконсулт в дирекция АПСО

3. Несрин Черкезова – специалист в дирекция ИР

11. Определям депозит в размер на 10% от началната тръжна цена, като за т. 2 се определя от периода 3 – 5 стопанска година, а за имотите по т. 3 и 4 - от втория период на плододаване. Същия се внася до 12.00 часа на 08.05.2019 г. в касата на Общината в стая № 61, етаж III, или по банкова сметка IBAN BG62UBBS80023300143230 BIC UBBSBGSF ОББ-АД Търговище. Депозитът на спечелилия участник се трансформира в гаранция за цялостното изпълнение на задълженията по договора и се задържа до неговото окончателното приключване.

12. Участниците в търга представят в Центъра за административно обслужване - работно място № 5, до 16.00 часа на 08.05.2019 г. предложението си за участие. Предложението съдържа всички изискуеми документи за участие в търга, описани в Тръжните условия и се поставя в запечатан непрозрачен плик, върху който са отбелязани **името на участника, телефон за връзка и цялостното наименование на обекта на търга. В тръжната сесия не се разглеждат документи за участие, представени в ненадписан, незапечатан или прозрачен плик, или плик с нарушена цялост.**

13. Срок и начин на внасяне на арендното/наемното плащане – съгласно клаузите на договора. Гаранцията за създаване на трайните насаждения се заплаща от спечелилите търга участници, преди подписване на договора.

14. За имоти по т. 1 от настоящата Заповед, които изцяло или частично не попадат в специализирания слой площи, допустими за подпомагане, не се дължи арендно плащане за първата стопанска година, съгласно чл. 24а, ал. 9 от ЗСПЗЗ.

15. На основание чл.51, ал. 3 от НПУРОИ, допускането на участниците да стане в закрито заседание на тръжната комисия, за което да бъде съставен протокол. След приключване на работата по допускане на кандидатите, предложенията да се съхраняват в Центъра за административно обслужване в Община Търговище, до датата на провеждане на търга.

16. Отварянето на офертите да се извърши на открито заседание на тръжната комисия, в присъствието на кандидатите.

17. След приключване на търга, комисията да състави протокол, съгласно чл. 60, ал. 1 от НПУРОИ.

18. Договорите със спечелилите търга участници да се сключват, след издаване на заповедта, с която се определя спечелилия търга участник и **след като бъде заплатен наема за първата стопанска година** за земите по **точки 1, 2, и 5, съответно - паричната гаранция за изпълнение на задължението** за земите по **точки 3 и 4**. В противен случай, да се покани, за сключване на договор, класирания се на второ място участник.

19. Ако наетата /арендуваната/ земя, промени собственика си, договорът се прекратява с въвеждането на собственика във владение, но не по-рано от прибирането на реколтата.

20. В случай, че се появи кандидат за закупуване на имотите в регулация, договорите се прекратяват, след приключване на стопанската година.

21. Обявата за провеждане на търга да се огласи чрез публикуване в сайта на Община Търговище и в един местен вестник и да се постави на информационното табло в Центъра за административно обслужване.

22. Оглед на земите може да се извърши съвместно с кметовете /кметските наместници/ на съответните населени места, или с помощта на трасираща фирма, след заплащане от кандидата.

23. Когато се налага да се отсекат дървета, които възпрепятстват ползването на имотите, това се извършва съгласно Закона за опазване на селскостопанското имущество, а дървесината се извозва в склад на Общината.

Контрол по изпълнение на заповедта възлагам на Емине Якубова – заместник-кмет на Община Търговище.

Препис от заповедта да се връчи на длъжностните лица за сведение и изпълнение.

ВАЛЕНТИН ВЕЛЧЕВ / П /

Заместник-кмет на Община Търговище

За Кмет,

съгласно Заповед № 3-01-241/16.04.2019 г.