

Информация по Приложение №2 към чл.6 от Наредба за условията и реда за извършване на Оценка на въздействието върху околната среда

I. Информация за контакт с възложителя

1. Община Търговище, ЕИК 000875920, представлявана от д-р Дарин Иванов Димитров– кмет
2. ПК 7700, град Търговище, площад „Свобода”
3. тел.0601/ 6-87-00, факс: 0601/ 6-20-57, e-mail: obshtina@targovishte.bg
4. Лице за контакт - Йоана Стефанова, тел. 0601/6-86-86

II. Характеристики на инвестиционното предложение

1. Резюме на предложението:

Местоположението на площадката е непосредствено до сега съществуващото християнско гробище, което се намира в поземлен имот № 089019, извън строителните граници на населеното място. Предвижда се разширение на съществуващото християнско гробище, което се намира в землището на село Лиляк, община Търговище. За да се осъществи инвестиционното намерение е необходимо промяна на предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди и се определи ново предназначение за обществени озеленени площи със специфично ползване - гробищен парк с обща площ от 7 190 кв.м

2. Доказване на необходимостта от инвестиционното намерение

Инвестиционното намерение е от изключителна важност за село Лиляк, тъй като това е единствения гробищен парк на територията му и свободния му капацитет е почти изчерпан. Ако разширението му не се осъществи, ще принуди жителите на село Лиляк да се насочат към града, тъй като няма да има свободни места да погребват близките си.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности:

Инвестиционното намерение не попада в обхвата на действащия подробен устройствен план – план за регулация и застрояване на село Лиляк, одобрен със Заповед № 1028/22.10.1981 г.

4. Подробна информация за разгледани алтернативи:

След разглеждане на алтернативите за разширение е установено, че единственият вариант за разширение е чрез следните поземлени имоти: № 089021, № 0890022, № 089020, № 014005, № 014010 в землището на село Лиляк, община Търговище.

5. Местоположение на площадката, включително необходима площ за временни дейности по време на строителството

Площадката се намира извън строителните граници на населеното място, в непосредствена близост до съществуващото християнско гробище – ПИ № 089019. Площадката ще се образува от посочените в т.4 имоти с начин на трайно ползване- «ниви». Площадката не е в близост до Защитени територии и не засяга обекти на културното наследство.

6. Описание на основните процеси /по проспектни данни/, капацитет:

От петте имота ще се образува една площадка за строителство с обща площ 7 190 кв.м. Ще се оформят няколко броя гробищни парцели. Количеството на гробищните места ще се определи на следващия етап от проектирането-изработване на инвестиционен проект.

С ПУП-ПЗ ще се определи минималната озеленена площ. Като специфични параметри на режима на устройство и застрояване ще бъде изискването за растителен изолационен пояс в границите на имота по периферията му. Гробищният парк ще бъде ограден, като покрай оградата ще се предвиди подходящо озеленяване. Озеленяването ще се изпълни с дървета и храсти с декоративни качества, с колоритно разнообразие и целогодишен ефект за оформяне на парковото пространство, като се търси единство в оформлението и използваните растителни видове със съществуващия гробищен парк.

Проекта ще бъде съобразен с изискванията на Закон за устройство на територията, Наредба №2 от 21.04.2011 г. за здравни изисквания към гробищни паркове /гробища/ и погребването и пренасянето на покойници, Наредба №2 от 29.06.2009 г. за планиране и проектиране на комуникационно – транспортните системи на урбанизирани територии и други нормативни документи на РБ.

7. Схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура

За площадката няма да се прави нова или промяна на съществуващата схема на пътната инфраструктура тъй като тя се намира до съществуващ селскостопански път.

8. Програма за дейностите, включително за строителство, експлоатация и фазите на закриване, възстановяване и последващо използване.

Предвижда се работният проект да бъде завършен до края на 2016 г. а строителството да започне през 2017 г. като ще се изпълнява поетапно според финансовите ресурси на Общината. Гробищният парк е със специфично предназначение и затова няма краен срок за експлоатация и фази на закриване.

Възстановяването ще бъде от озеленителен характер, а последващото използване също за гробищен парк.

9. Предлагани методи за строителство:

Строителството ще предвижда основно благоустрояване и озеленяване.

10. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията.

Ресурсите, които ще се използват за строителството основно са : растителност, хумус, фракции, асфалт, бетон, тухли. За отводняване на повърхностните дъждовни води по алейната мрежа, ще се извърши вертикално планиране на терена.

11. Отпадъци, които се очаква да се генерират- видове, количества и начин на третиране.

Отпадъците, които се очаква да се генерират ще бъдат предимно от строителен характер и ще бъдат складирани в склад за строителни отпадъци в с. Пролаз, Община Търговище. Също така се очаква да се генерира и земна маса, която ще се използва за нуждите на гробищния парк, като хумустният пласт ще бъде третиран съгласно разпоредбите на Българското законодателство.

12. Информация за разгледани мерки за намаляване на отрицателните въздействия върху околната среда

Не се очакват отрицателни въздействия върху околната среда тъй като няма да има никакви източници на замърсяване. Единствено се очаква по време на строително-ремонтните работи да се завишат фините прахови частици във въздуха около района на парка, което ще бъде за кратко време и няма да окаже значително въздействие върху околната среда, както в района, така и в населеното място.

13. Други дейности, свързани с инвестиционното предложение / например добив на строителни материали, нов водопровод, добив или пренасяне на енергия, жилищно строителство, третиране на отпадъчните води /

Не се очакват други дейности свързани с инвестиционното предложение-като добив на строителни материали, добив или пренасяне на енергия, нов водопровод и третиране на отпадъчни води. При необходимост ще се изготви хидро-геоложки доклад.

14. Необходимост от други разрешителни, свързани с инвестиционното предложение:

За осъществяване на разширението ще ни е необходимо разрешение за промяна предназначението на земеделската земя за неземеделски нужди по реда на ЗОЗЗ и разрешение за строеж.

15. Замърсяване и дискомфорт на околната среда.

Не се очаква замърсяване на околната среда, предвид предназначението на инвестиционното намерение. Единствено по време на строителството ще се наруши за кратко време баланса на околната среда около гробищния парк.

16. Риск от инциденти.

Не се очаква да има инциденти, тъй като строителството ще се извърши от специализирани и обучени специалисти, които ще бъдат с нужните предпазни облекла, каски, ръкавици и др. Строителството ще е ниско, няма да има опасност за работниците и персонала. Преди започване на осъществяване на инвестицията ще бъдат предвидени всички мерки за ограничаване на рисковете от инциденти, съгласно разпоредбите на Българското законодателство.

III. Местоположение на инвестиционното намерение

1. План, карти и снимки, показващи границите на инвестиционното предложение, даващи информация за физическите, природните и антропогенните характеристики, както и за разположените в близост елементи от Националната екологична мрежа

План, карти, снимки с местоположението на обекта ще бъдат приложени към Искането за преценява необходимостта от ОВОС. Най- близко разположените елементи от Националната екологична мрежа са :

- Защитена зона „Овчарово”, обявена за защитена за опазване на рядко срещаният вид Ливаден дърдавец, което се намира на 13 км от град Търговище.
- Защитена зона „Преславска планина” обявена за защитена поради опазването на природни местообитания, намираща се на 15 км от град Търговище .

2. Съществуващите ползватели на земи и приспособяването им към площадката или трасето на обекта на инвестиционното предложение и бъдещи планирани ползватели на земи.

В момента собственици на земите предназначени за инвестиционното намерение са следните лица:

- Наследници на Николай Хараланов Трифонов, собственик на ПИ № 014005
- Димитър Иванов Димитров, собственик на ПИ № 014010
- Поземлени имоти с номера- 089021, 089022 и 089020 са собственост на община Търговище съгласно чл. 19 от ЗСПЗЗ.

Писмо с изх. № ТСУ-94-00-2905/12.12.2014 г. за започване на процедура по изработване на проект на ПУП-ПЗ за обект „Разширение на християнски гробища в землището на село Лиляк” е изпратено до Харалан Николов Хараланов- наследник на Николай Хараланов Трифонов .

Писмо с изх. № ТСУ-94-00-2904/12.12.2014 г. за започване на процедура по изработване на проект на ПУП-ПЗ за обект „Разширение на християнски гробища в землището на село Лиляк” е изпратено до Димитър Иванов Димитров.

След изработване на проекта за ПУП от правоспособни лица, същия ще бъде обявен на заинтересованите лица по реда на ЗУТ.

3. Зониране или земеползване съобразно одобрени планове:

Няма.

4. Чувствителни територии, в т.ч. чувствителни зони, уязвими зони, защитени зони, санитарно-охранителни зони и др.; Национална екологична мрежа.

В близост до площадката където ще се осъществи инвестиционното намерение няма чувствителни или др.зони със специален режим. Най-близката защитена местност от Националната екологична мрежа /НЕМ/ се намира на 15 км от града.

4а . Качеството и регенеративната способност на природните ресурси

След изпълнение на разширението на гробищния парк земята няма повече да може да възвърне първоначалното си предназначение на нива, а ще остане за неограничен период – за гробище.

5. Подробна информация за всички разгледани алтернативи за местоположение.

Няма разгледани други алтернативи, тъй като имотите определени за площадката са единствената алтернатива за разширение на гробищния парк.

IV. Характеристики на потенциалното въздействие / кратко описание на възможните въздействия вследствие на реализацията на инвестиционното предложение/

1.Въздействие върху хората и тяхното здраве, земеползването, материалните активи, атмосферния въздух, водите, почвата, земните недра, ландшафта, природните обекти, минералното и биологичното разнообразие, паметници на културата, както и очакваното въздействие от естествени и антропогенни вещества и процеси, различни видове отпадъци, рискови енергийни източници- шумове, вибрации, както и някои генетично модифицирани организми.

Разширението на гробищният парк няма да окаже вредно въздействие върху околната среда в района, нито върху хората и тяхното здраве. Паркът ще бъде добре озеленен и няма да съществува и минимална възможност за вредно въздействие. Замърсяването на въздуха ще бъде еднократно при строителството. На територията на площадката или около нея няма наличие на защитени територии, културни ценности, източници на вибрации, радиации и др., които биха могли да окажат вредно въздействие. По време на строителство ще бъдат взети под внимание всички мерки за недопускане на замърсяване.

2. Въздействие върху елементи от Националната екологична мрежа, включително на разположените в близост до обекта на инвестиционното предложение

В близост до обекта няма защитени зони. Най- близките до обекта се намират на 15 км.и няма риск да бъдат засегнати.

3.Вид на въздействието /пряко, непряко, вторично, кумулативно, краткотрайно, средно- и дълготрайно, постоянно и временно, положително и отрицателно /.

Не се очаква поява на въздействие.

4. Обхват на въздействието- географски район; засегнато население; населени места / наименование, вид- град, село, курортно селище, брой жители и др. /

Проектът ще се реализира в село Лиляк,община Търговище поземлен имот № 089019, извън строителните граници на населеното място, няма да засегне по никакъв начин населението на град Търговище и другите най-близки селища.

5. Вероятност на поява на въздействието

Не се очаква поява на въздействие.

6. Продължителност, честота и обратимост на въздействието

Степен на въздействие – нулево.

7. Мерки, които е необходимо да се включат в инвестиционното предложение, свързани с предотвратяване, намаляване или компенсиране на значителните отрицателни въздействие върху околната среда.

В инвестиционното предложение ще бъдат включени мерки за недопускане на замърсяване или оказване на вредно въздействие върху околната среда в района.

Не се очаква премахване на съществуваща дълготрайна растителност, тъй като теренът предвиден за разширение на гробищния парк, представлява обработваема земя - нива и няма дървестна растителност.

8. Трансграничен характер на въздействията

Инвестиционното предложение не може по никакъв начин да окаже трансгранично въздействие.

Д-Р ДАРИН ДИМИТРОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ТЪРГОВИЩЕ