

**ОБЩИНА ТЪРГОВИЩЕ**  
**ЗАПОВЕД**

№ *3-028*  
Гр.Търговище *22.06*.....2010 г.

С постъпило заявление с вх.№ ТСУ 26-00-401/11.05.2010 г. от "Ренстрой" ООД гр.Търговище е направено искане за одобряване на проект за частично изменение на подробен устройствен план на с.Стража, общ.Търговище в обхват на УПИ XI, XII в кв.45 и част от улица с о.т.136 – 137а.

Изработване на настоящия проект е допуснато с Разрешение № 3-Д-40/27.04.2010 г. на кмета на Община Търговище на основание чл.135, ал.3 от ЗУТ и във връзка с чл.134, ал.2, т.6 и § 8, ал.2, т.2 от ЗУТ.

С проекта за изменение на плана за регулация частично се изменя уличната регулационна граница на УПИ XII, като се прокарва по съществуваща имотна граница на поземления имот с пл.сн.№ 408 и на бъдещата улица с о.т.136 – 137а се образува уширение, с цел да се обособи подход към новообразувания УПИ XI от съществуваща улица. Направено е обединяване на УПИ XI и XII в един нов УПИ XI в кв.45. Отреждането на новообразуваният УПИ XI е „за жилищно застрояване”.

В плана за застрояване за новообразуваният УПИ XI се запазва нискоетажно свободно застрояване, определено с ограничителни линии на застрояване.

Процедура по обявяване на проекта не е извършвана на основание чл.128, ал.13 от ЗУТ, тъй като заинтересованите лица по смисъла на чл.131 са само лицата, по чиято инициатива се изменя плана.

Проекта на ПУП е разгледан и приет с Решение по протокол № 5 от 18.05.2010 г. на Общински експертен съвет по устройство на територията.

Предвид констатираното е установено, че са изпълнени условията на Закона за устройство на територията и изискванията на специалните нормативни актове.

С оглед изложеното и на основание Решение по протокол № 5/18.05.2010 г. на общинския експертен съвет, чл.129, ал.2 и във връзка с чл. 134, ал.2, т.6 и § 8, ал.2, т.2 от ЗУТ

**ОДОБРЯВАМ:**

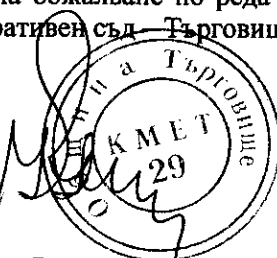
Частично изменение на подробен устройствен план – план за регулация на с.Стража, общ.Търговище в обхват на УПИ XI, XII в кв.45 и част от улица с о.т.136 – 137а, с което частично се изменя уличната регулационна граница на УПИ XII, като се прокарва по съществуваща имотна граница на поземления имот с пл.сн.№ 408 и се обединяват УПИ XI и XII в един нов УПИ XI в кв.45 с отреждане „за жилищно застрояване”.

Изменението на регулация е съгласно зелените и кафявите линии, щриховки и надписи на план за регулация, който е неразделна част от настоящата заповед.

Заповедта да се обяви от служителите на дирекция „ТСУ и А” на всички заинтересовани лица.

Заповедта подлежи на обжалване по реда на чл.215, ал.1 от ЗУТ в 14-дневен срок от нейното съобщаване пред Административен съд – Търговище чрез Община Търговище.

**Д-р КРАСИМИР МИРЕВ**  
Кмет на Община Търговище



Съгласувал:

Л.Желязков - Юриконсулт

арх.Д.Стефанова – Гл. архитект

Изготвил:

инж.Т.Керемидчиева - Началник отдел ТСУ