

ОБЩИНА ТЪРГОВИЩЕ

ЗАПОВЕД

№ 3-Д-23

Гр.Търговище ...2011 г.

Долуподписаният д-р Красимир Мирев – кмет на Община Търговище след като разгледа административната преписка, образувана по повод заявление с вх.№ ТСУ 94-00-407/30.03.2011 г. от Павлина Павлинова Пенкова за частичното изменение на подробен устройствен план – план за регулация и застрояване на с.Алваново, общ.Търговище за УПИ I и II в кв.9, установих следното:

1. Частичното изменение на подробен устройствен план на с.Алваново, общ.Търговище за УПИ I и II в кв.9 е допуснато на основание чл.134, ал.2, т.6 и § 8, ал.2, т.3 от ЗУТ с мотивирано предписание № 3-Д-12/09.03.2011 г.
2. С настоящият проект в плана за регулация вътрешните регулационни линии на УПИ I и II се поставят в съответствие с кадастралните граници на поземления имот № 124 и урегулираните имоти да се обединят в един нов УПИ I в кв.9.
3. В плана за новообразуваният УПИ I се запазва жилищна устройствена зона с преобладаващо застрояване с малка височина (Жм). В имота се предвижда свободно застрояване, определено с ограничителни линии на застрояване, които отстоят на 5 м от уличната регулация и на 3 м от вътрешни регулационни линии.
4. Проектът е обявен на заинтересованите лица по чл.131 от ЗУТ с обявление № ОБ-ТСУ-12/04.04.2011 г. В законоустановения срок по чл.128, ал.5 от ЗУТ не са постъпили възражения.
5. Проектът е разгледан и приет с Решение III по протокол № 5/16.05.2011 г. на Общински експертен съвет.

Предвид констатираното е установено, че са изпълнени условията на Закона за устройство на територията и изискванията на специалните нормативни актове.

С оглед изложеното и на основание Решение III по протокол № 5 от 16.05.2011 г. на общинския експертен съвет, чл.129, ал.2 от ЗУТ и във връзка с чл. 134, ал.2, т.6 и § 8, ал.2, т.3 от ЗУТ

ОДОБРЯВАМ:

- Частично изменение на подробен устройствен план на с.Алваново, общ.Търговище, с който:
- вътрешните регулационни линии на УПИ I и II се поставят в съответствие с кадастралните граници на поземлен имот № 124 и урегулираните имоти се обединяват в един нов УПИ I в кв.9;
  - за новообразуваният УПИ I се запазва жилищна устройствена зона с преобладаващо застрояване с малка височина (Жм) и се предвижда свободно застрояване.

Заповедта да се обяви от служителите на дирекция „ТСУ и А” на всички заинтересовани лица.

Заповедта подлежи на обжалване по реда на чл.215, ал.4 от ЗУТ в 14-дневен срок от нейното съобщаване пред Административен съд – Търговище чрез Община Търговище.

Д-р КРАСИМИР МИРЕВ  
Кмет на Община Търговище



Съгласували:

Л.Желязков - Юриконсулт

арх.Д.Стефанова - Гл. архитект

Изготвил: инж.Т.Керемидчиева - Началник отдел ТСУ