

ДО
ЧЛЕНОВЕТЕ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ТЪРГОВИЩЕ



ДОКЛАДНА ЗАПИСКА
От д-р Красимир Мирев – кмет на Община Търговище

Относно: Съгласие за учредяване право на преминаване през ПИ № 73626.204.499 по кадастралната карта за землището на гр.Търговище (начин на трайно ползване – зелени площи за широко обществено ползване – публична общинска собственост.

Дами и господа общински съветници,

В общинската администрация е постъпил проект на подробен устройствен план- план за застрояване за ПИ № 73626.204.392 (нива), находящ се извън регулацията на гр.Търговище. Имотът е собственост на „Панорама” ООД гр.Търговище. Проектът на ПУП е разработен с цел промяна предназначение на земеделски имот за конна база. С настоящият проект се предвижда да се изгради транспортно-комуникационна връзка между бъдещата конна база и хотел „Боровец”, който ще бъде реконструиран в хотелски комплекс – 5 звезди. Транспортно-комуникационната връзка ще представлява: алея – представителен вход-изход на хотела, алея – стопански вход-изход на хотелски комплекс, алея – пешеходна, туристическа като отклонение от съществуващата алея от града към комплекса. Транспортната връзка е с ширина от около 30 м и дължина 60-70 м. Транспортната връзка е предвидена да се осъществи в поземленият имот № 73626.204.499.

Имот № 73626.204.499 е неземеделска земя с начин на трайно ползване - зелени площи за широко обществено ползване и представлява публична общинска собственост по смисъла на чл.3, ал.2, т.3 от ЗОС.

За извършване на процедурите по промяна предназначението на ПИ № 73626.204.392 за неземеделски нужди и за осъществяване на инвестиционните намерения на собственика на имота е необходимо съгласие на Общински съвет Търговище.

Във връзка с гореизложеното, предлагам Общинският съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.3, ал.2, т.3 от ЗОС и чл.5, ал.3 от НПРУОИ Общински съвет Търговище определя поземлен имот № 73626.204.499 с площ 241, 740 дка с начин на трайно ползване - зелени площи за широко обществено ползване за имот публична общинска собственост.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл.8, ал.1 от ЗОС Общински съвет Търговище дава съгласие да се учреди право на преминаване през ПИ № 73626.204.499 с начин на трайно ползване - зелени площи за широко обществено ползване.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и във връзка с чл.192, ал.3 от Закона за устройство на територията Общински съвет Търговище упълномощава Кмета на Община Търговище да издаде заповед за учредено право на преминаване през ПИ № 73626.204.499 след заплащане на цената, определена по реда на чл.210 от ЗУТ.

Приложение: скица с изх.№ СК-ТСУ819/12.08.2011 г.

ВНОСИТЕЛ:

д-р Красимир Мирев
Кмет на Община Търговище

Съгласували: Л.Желязков - юрисконсулт
арх.Д.Стефанова- гл.архитект

Изготвил:
инж.Т.Керемидчиева -
нач.отдел ТСУ

ОБЩИНА ТЪРГОВИЩЕ
пощ. Код 7700 тел.68700

Регистрат. Индекс/дата

СК-ТСЧ-819 / 12.08.2011г.

СКИЦА

№ / 11.08.2011 г.
М 1:8000

Съгласно ПУП, одобрен със заповед №..... от.....
На имот №73626.204.499 по Кадастралната карта на гр.ТЪРГОВИЩЕ, ЕКАТТЕ: 73626,
община ТЪРГОВИЩЕ, одобрен със заповед № КД-14-25-58 от 27.04.2009 г. на
НАЧАЛНИК НА СГКК - ТЪРГОВИЩЕ.

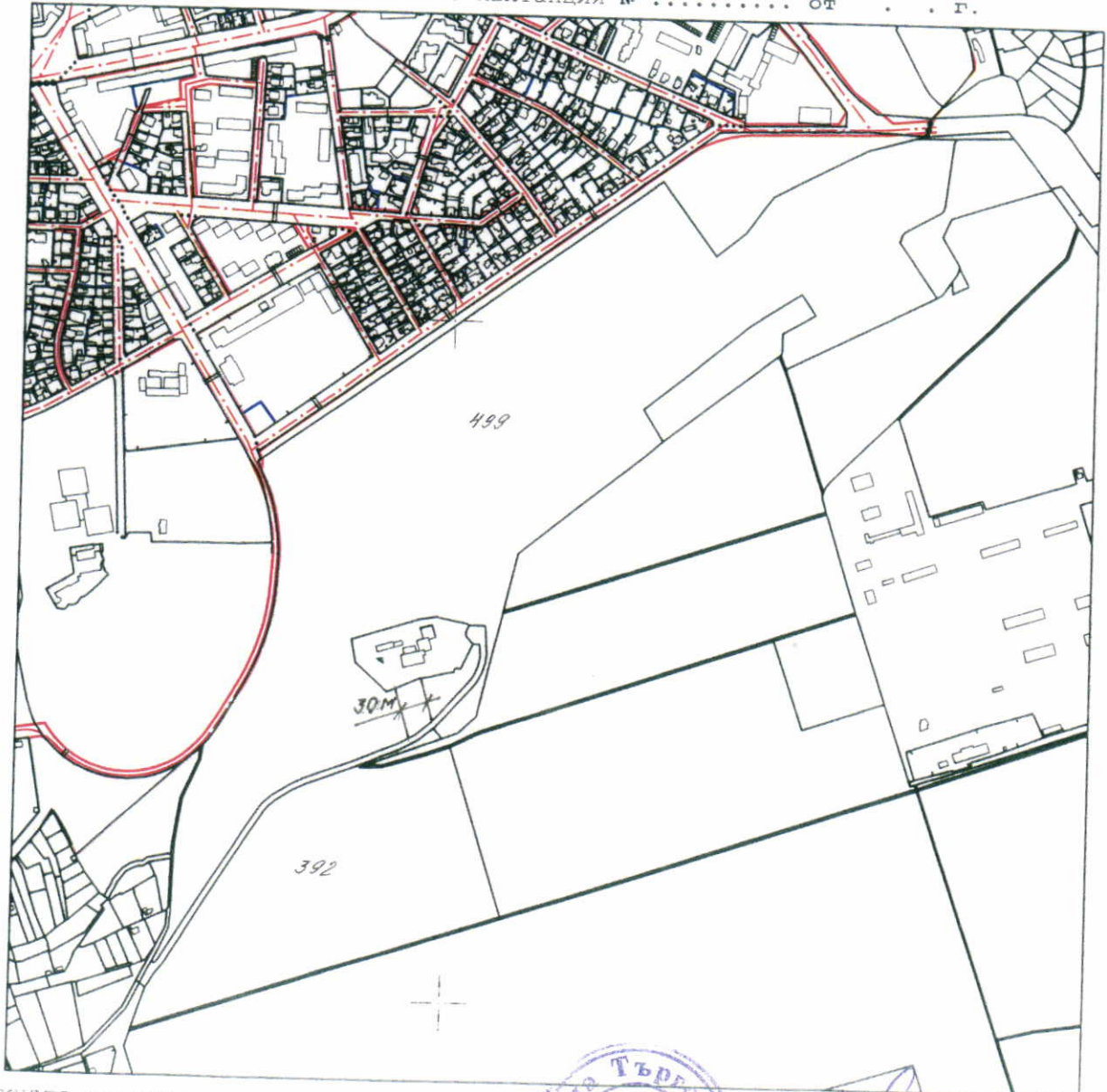
Скицата да послужи за **проектиране /справка/**

Площта на имота е 241,740 дка.

Имотът е записан на:

1.ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ, БУЛСТАТ 000875920, гр.ТЪРГОВИЩЕ, ---, п.код:7700
Документ: Решение № 1952 от 17.12.2002 г.

Таксата от 20.00 лв. е платена с квитанция № от . . . г.



Скицата съдържа:
Изработил:

Ц. Павлова/



Инж. Керемидчиева