



ОБЩИНА ТЪРГОВИЩЕ

7700 Търговище, пл. Свобода
Телефон: +359 601/687 00; факс: +359 601/620 57, 622 12
e-mail: obshtina@targovishte.bg; www.targovishte.bg



№08-00-136/10.06.2019

**ДО
ЧЛЕНОВЕТЕ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ТЪРГОВИЩЕ**

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от Валентин Методиев Велчев – заместник-кмет на Община Търговище

Относно: Прекратяване на договори за учредено право на строеж на 4 (четири) броя гаражи в ПИ № 73626.511.160 (УПИ I, кв. 200) по плана на град Търговище

ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Постъпило е заявление от лица имащи право да строят в чужд имот, по силата на договори за учредено право на строеж на гаражи в ПИ № 73626.511.160 (УПИ I, кв. 200), по плана на град Търговище с искане същите да бъдат прекратени, поради възникнали обстоятелства установени от „Енерго-про Мрежи“ АД и „В и К“ ООД и невъзможността за изпълнение на предмета на договора. Имайки предвид постъпилото искане за прекратяване и възникналите пречки за реализиране правото на строеж, договорите следва да бъдат прекратени по взаимно съгласие. Правната последица от прекратяването на договорите е връщане на даденото по същите. С оглед гореизложеното, предлагам Общински съвет Търговище да приеме следното:

РЕШЕНИЕ:

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 20а от ЗЗД, Общински съвет Търговище дава съгласие да бъдат прекратени договори за учредено право на строеж на 4 (четири) броя гаражи.

2. Сумите, платени по договорите като продажни цени за учредено право на строеж, следва да бъдат възстановени на приобретателите, както следва:

- гараж № 1 с площ 18.15 кв.м. с договор вписан под № 67, т. XV, дв.вх. № 5024/08.10.2015 г., находящ се в ПИ № 73626.511.160 (УПИ I, кв. 200) – 1 570.00 лв.

- гараж № 2 с площ 18.15 кв.м. с договор вписан под № 105, т. XV, дв.вх. № 5083/12.10.2015 г., находящ се в ПИ № 73626.511.160 (УПИ I, кв. 200) – 1 565.00 лв.

- гараж № 3 с площ 18.15 кв.м. с договор вписан под № 23, т. XV, дв.вх. № 4948/02.10.2015 г., находящ се в ПИ № 73626.511.160 (УПИ I, кв. 200) – 1 570.00 лв.

- гараж № 4 с площ 18.15 кв.м. с договор вписан под № 44, т. XV, дв. вх. № 4981/06.10.2015 г., находящ се в ПИ № 73626.511.160 (УПИ I, кв. 200) – 1 570.00 лв.

Приложение: 4 броя Договори за учредено право на строеж

ВНОСИТЕЛ:

ВАЛЕНТИН ВЕЛЧЕВ

Заместник-кмет на Община Търговище

Съгласувал: Любомир Желязков, старши юриконсулт в отдел НПО

Изготвил: Галина Траянова, главен експерт в отдел ОС